

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN (Md.97)

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI ÜCRET TARİFESİDİR.

GELİR TÜRÜ

**BELEDİYE MECLİSİNCE
KABUL EDİLEN TUTAR(TL)**

ŞEHİR İÇME SUYU ÜCRET TARİFESİ

1	Mesken Aboneleri (1 m ³ -20 m ³ arası)	5,00
2	Mesken Aboneleri (20 m ³ - 40 m ³ arası)	10,00
3	Mesken Aboneleri (40 m ³ ve üzeri)	15,00
4	Ticarethane Aboneleri (1-20 m ³ arası)	12,50
5	Ticarethane Aboneleri (20 m ³ üzeri)	20,00
6	Hayvancılık Yapan aboneler(1-30 m ³ arası)	10,00
7	Hayvancılık Yapan aboneler(30 m ³ üzeri)	20,00
8	Resmi Kurumlar	7,50
9	Akaryakıt İstasyonları, Değirmen ve Yıkama işyerleri (1 m ³ -20 m ³ arası)	12,50
10	Akaryakıt İstasyonları, Değirmen ve Yıkama işyerleri (20 m ³ üzeri)	20,00
11	Bağ Evleri (1-10 m ³ arası)	20,00
12	Bağ Evleri (10 m ³ üzeri)	32,00
13	İnşaat Aboneleri (1 m ³ -20 m ³ arası)	10,00
14	İnşaat Aboneleri (20 m ³ üzeri)	15,00
15	Su Sayacı olup, su aboneliği olmayanlar	40,00
16	Su Bağlama Ücreti	1.000,00
17	Borçtan Dolayı veya Şikayet Üzerine Kesilen Abonelerin Bağlama Ücreti	1.000,00
18	Sayaç Bağlama Ücreti	420,00
19	Su Plaka Ücreti	70,00
20	Kasten Mühür İhlali	5.000,00
21	Kasten Mühür İhlali Tekrarı -Kaçak Su Kullandığı Tespit Edilenlere	28.000,00
22	Boru İşçiliği (1 metresi)	85,00
23	Sayaç Kirası (1 aylık)	210,00

Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

24	Sayaçların tamiri ve damga sırasında sayaçsız kullanılan süre içerisinde su sarfiyat miktarı ortalama olarak tahakkuk ettirilir.	
25	Tesisatın şebekeye bağlanması sırasında bozulan yol, kaldırım ve asfalt onarımı keşif tutarının %25 fazlası aboneden alınır.	
26	Su sayaçlarının Belediye tarafından arıza nedeniyle sökülmesi halinde evinin önünde bahçesi olan abonelerden 60 m ³ su bedeli tarifedeki 20 m ³ üzeri için belirlenen ücret üzerinden alınır.	
27	Su sayaçlarının Belediyenin bilgisi dışında sökülmesi halinde evinin önünde bahçesi olan abonelerden 100 m ³ su bedeli tarifedeki 20 m ³ üzeri için belirlenen ücret üzerinden alınır.	
28	Şehit, Gazi ve Yetimi sınıflarında aylık alan kişilerden su ücretleri %50 indirimli uygulanır. (10.03.2007/26548 S.R.G.)	
29	Engelli vatandaşlara, engel durumunu ibraz etmesi durumunda su ücretleri %25 indirimli uygulanır.	
30	2(iki) Dönem üst üste su borcunu ödemeyen abonelerin tebligat yapılmak şartıyla 15 gün içerisinde borcunu ödemediği takdirde suyu kesilir.	
31	Su Depozitosu (Ön Ödemeli Sayaçlar Hariç)	700,00
32	1 (Bir) Adet Kart bedeli (Ön Ödemeli Sayaçlar İçin)	280,00
33	Mesken Abonelerinde 1 m ³ su için Ç.T.V.(Çevre Temizlik Vergisi) (Resmi Gazetede yayınlanan fiyat uygulanacaktır)	
34	Bağ Evi İlk Abonelik Ücreti	7.000,00
35	Evrak Kayıt Ücreti (İlk Abonelikte Alınır)	400,00
36	Su Aboneliği bulunup su sayacı takılı olmayan abonelere 50 m ³ su bedeli tahakkuk ettirilir.	
37	Kartlı sayaç abonelerinde 1. Kademe tarifesi uygulanır.	
ATIKSU ÜCRETİ		
1	Su Abonelerine, ücret tarifesindeki 1 m ³ su fiyatının %50' si uygulanır.	
KATI ATIK ÜCRETİ		
1	Tüm Su Aboneleri 1 m ³ için	4,20
Not: Su Tahakkukları Yılda 6 Dönem Halinde Uygulanır.		
Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.		

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI ÜCRET TARİFESİDİR.

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
KANTAR TARTI ÜCRET TARİFESİ		
1	Tır Tartılması	85,00
2	Kamyon ve Kamyonet Tartılması	70,00
3	Traktör Tartılması	55,00
MİSAFİRHANE ve OTEL ÜCRET TARİFESİ		
1	İtfaiye Hizmet Binası Oteli (1-2-3-4 nolu odalar 1 Kişi) (Gecelik)	200,00
2	İtfaiye Hizmet Binası Oteli (5-6-7-8 nolu odalar oda başı) (Gecelik)	400,00
3	Meslek Yüksekokulu Öğrencilerine Belediye Oteli (Aylık)	2.500,00
4	Belediye Lojmanı Misafirhanesi (Gecelik)	1.000,00
5	Belediye Oteli Meslek Yüksekokulu Öğrencilerine(Tek Kişilik Oda Aylık)	3.000,00
6	SGK Altında Bulunan Yurt Binası Öğrencilerine Kişi Başı (Aylık)	3.500,00
İLAN ÜCRET TARİFESİ		
1	Belediye Hoparlöründen Yapılan İlanlardan Kelime Başı	3,00
2	Seçim Konuşmalarından 10 Dakikalık Süre için	350,00
3	Bulutnu, Kayıp ve Kan Aranıyor İlanı	ÜCRETSİZ
BAYAT BELEDİYESİ MEZBAHANESİ HAYVAN KESİM ÜCRET TARİFESİ		
1	Büyükbaş Hayvan Kesim Ücreti	2.000,00
2	Küçükbaş Hayvan Kesim Ücreti	500,00
Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.		

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENÇİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI ÜCRET TARİFESİDİR.

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
HAYVAN PAZARI GİRİŞ ÜCRET TARİFESİ		
1	Küçükbaş Hayvan Girişi	32,50
2	Büyükbaş hayvan Girişi	45,00
3	Kamyon Giriş Ücreti	150,00
4	Kamyonet Giriş Ücreti	150,00
5	Traktör Giriş Ücreti	75,00
6	Peron Ücreti (m ² olarak hesaplanacaktır)	15,00
7	Tüccar Tarifesi	3.000,00
SEBZE PAZARI GİRİŞ ÜCRET TARİFESİ		
1	Tır Giriş Ücreti	300,00
2	Kamyon Giriş Ücreti	200,00
3	Kamyonet Giriş Ücreti	170,00
4	Traktör-Transit Giriş Ücreti	150,00
5	Büyük Sergiler	150,00
6	Orta Sergiler	100,00
7	Küçük sergiler	50,00
Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.		

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN (Md.97)

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI HİZMET TARİFESİDİR.

GELİR TÜRÜ

**BELEDİYE MECLİSİNCE
KABUL EDİLEN TUTAR(TL)**

İŞ MAKİNESİ ÇALIŞMA ÜCRET TARİFESİ

1	Küçük Kepçe Çalışma Ücreti (Hidromek) (1 Saat)	2.250,00
2	Küçük Kepçe Çalışma Ücreti Tarla ve Bahçe Düzeltme İşleri İçin (1 Saat)	5.600,00
3	CAT Marka Kepçe İnşaat, Temel Kazı vb. işler İçin (1 Saat)	2.800,00
4	CAT Marka Kepçe Tarla ve Bahçe Düzeltme İşleri İçin (1 Saat)	5.600,00
5	Kepçe ile Palet İndirme-Bindirme (Palet Başı)	350,00
6	CAT Marka Kepçe ile Tır-Kamyon Doldurma (Araç Başı)	1.050,00
7	Mini Ekskavatör Çalışma Ücreti (1 Saat)	1.600,00
8	Mini Ekskavatör İlçe İçi Nakliye Ücreti	1.000,00

HAFRİYAT SEFER ÜCRET TARİFESİ

1	Kamyon Hafriyat Sefer Ücreti (5 km'ye Kadar)	1.000,00
2	Kamyon Hafriyat Sefer Ücreti (5-10 km Arası)	1.200,00
3	Traktör Hafriyat sefer Ücreti (5 km'ye Kadar)	750,00
4	Traktör Hafriyat sefer Ücreti (5-10 km Arası)	900,00
5	Belediyece Belirlenen Yere Hafriyat Dökümü (Kamyon)	420,00
6	Belediyece Belirlenen Yere Hafriyat Dökümü (Traktör)	250,00
7	Belediyece Belirlenen Yere Hafriyat Dökümü (m ³)	35,00

DİĞER HİZMET GELİRLERİ

1	Kanalizasyona Su Vurmak (İlçede)	420,00
2	Kanalizasyona Su Vurmak (Köylerde)(Gidiş Gelişlerde Km Başına 70,00 TL Alınır)	3.500,00
3	Kuyu Suyu Tanker Dolumu (3 Tona Kadar Nakliyesiz)	280,00
4	Kuyu Suyu Tanker Dolumu (3 Ton ve Üzeri Nakliyesiz)	420,00
5	Kuyu Suyu Belediye Tankeri İle (Gidiş Gelişlerde Km Başına 70,00 TL Alınır)	700,00
6	Su Tankeri Kiralama (Günlük)	1.000,00
7	Baca Temizleme (Konutlarda Soba Bacası)	420,00
8	Baca Temizleme (Konutlarda ve Resmi Kurumlarda)(Kaloriferli)	2.100,00
9	Yangın Rapor Harcı (Binalarda)	4.200,00
10	Yangın Rapor Harcı (İşyerlerinde)	4.900,00
11	Yangın Rapor Harcı (Resmi Kurumlarda)	5.600,00
12	Yangın Rapor Harcı (Fabrikalarda)	28.000,00
13	Yangın Rapor Harcı (200 m ² den Büyük Alışveriş Merkezleri)	42.000,00
14	Billboard Geliri (Haftalık) (15 Günlük) (Aylık)	280,00-350,00-500,00
15	İtfaiye Merdiveni İle Kapı Açma	210,00
16	İtfaiye Merdiveni İle Pankart, Tabela Asma	1.050,00
17	İtfaiye İle Yol Yıkama (Bir Dolum)	1.400,00
18	Çıkma Parke Taşı (1 m ² Bedeli), Çıkma Bordür Taşı Adeti	280,00
19	Vidanjör Hizmeti (Gidiş Dönüşlerde Km Başı 70,00 TL Alınır)	1.700,00
20	Vidanjör Hizmeti Köylerde(Gidiş Dönüşlerde Km Başı 70,00 TL Alınır)	3.500,00
21	Yol Tahrip Ücreti (1 m ² Bedeli) (Asfalt-Kilitli Parke- Kaldırım)	560,00
22	Kum Ocağından Yer Kiralanması(m ² 'si Aylık)	55,00
23	Atık Su Arıtma Tesisi Yanındaki Kuyudan Bahçe Sulama Ücreti(Saatlik)	300,00
24	Su Depolarının Tahliye Suyundan Bahçe Sulama (Yıllık)	1.400,00

Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN (Md.97)

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
TİCARİ ARAÇ HARÇ BEDELLERİ		
1	Plaka Tahsis Belge Harcı (T-Taksi M-Minibüs S-Servis)	9.800,00
2	Araç Tahsis Belgesinin Kaybolması Halinde	4.000,00
3	T- Taksi Plaka Devir İşlemlerinde	8.400,00
4	S-Servis Plaka Devir işlemleri	21.000,00
5	M-Minibüs Plaka Devir İşlemleri	21.000,00
6	İlk Defa Yetki Belgesi Alacaklardan Bir Defaya Mahsus D4 Belgesi Uygunluk Yazısı	10.500,00
7	Mevcut D4 Yetki Belgesine Araç Ekletecek Olanlardan Her Bir Araç İçin	5.600,00
8	D4 Yetki Belgesi Vize Harcı	4.200,00
9	T Plaka Kasa Değişikliği	2.100,00
10	S Plaka Kasa Değişikliği	2.100,00
11	M Plaka Kasa Değişikliği	2.100,00
12	Yol Güzergah Ücreti	
12.1	Otobüslerden	8.400,00
12.2	Minibüslerden	4.200,00
ŞEHİRİÇİ ULAŞTIRMA TARİFE ÜCRETİ		
1	Belediye Mücavir Alanı İçerisinde Ulaşım	
1.1	Öğrenci Bileti	7,5
1.2	Tam Bilet	15,00
CENAZE HİZMETLERİ		
1	Tüm Cenaze Hizmetleri	ÜCRETSİZ
EVLENDİRME İŞLEMLERİ (210 Sayılı Değerli Kağıtlar Kanununa istinaden)		
1	Aile Cüzdanı Bedeli	1.010,00
2	Evlendirme Hizmet Geliri (İlçe Nüfusuna Kayıtlı Olan)	2.000,00
3	Evlendirme Hizmet Geliri (İlçe Nüfusuna Kayıtlı Olmayan)	4.000,00
BANKA EKSPERLERİNDEN ALINACAK ÜCRET		
1	Kişilerin ve kuruluşların bankadan kredi çekme karşılığında banka eksperlerin arşivde dosya kontrol edilmesi, fotoğraf çektirilmesi ve dijital görüntüleme.	2.000,00
2	Kişilerin ve kuruluşların bankadan kredi çekme karşılığında banka eksperlerinin İmar Durumu, Proje, Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi istenilmesi halinde (Her Biri İçin)	750,00
ARŞİV İŞLEMLERİ		
1	Arşivden Dosya, Evrak vb. İstenilmesi Halinde	750,00
BELEDİYE DÜĞÜN SALONU VE SOSYAL TESİS KİRALAMA BEDELİ		
1	Salon Kiralama Bedeli (Sandalye – Masa Hariç-Tam Gün)	4.200,00
2	Salon Kiralama Bedeli (Sandalye – Masa Dahil-Tam Gün)	8.400,00
3	Salon Kiralama Bedeli (Sandalye – Masa Hariç-Yarım Gün)	2.100,00
4	Salon Kiralama Bedeli (Sandalye – Masa Dahil-Yarım Gün)	4.200,00
5	Sandalye Kira Ücreti (Adet)	15,00
6	Masa Kira Ücreti (Adet)	30,00
7	Kırılan Masa İçin Alınacak Ücret(Adet)	1.400,00
8	Kırılan Sandalye İçin Alınacak Ücret(Adet)	700,00
9	Millet Bahçesi Sosyal Tesisi Üst Kat Salon Kiralama Bedeli (3 Saat İçin)	2.500,00
10	Millet Bahçesi Sosyal Tesisi Üst Kat Salon Kiralama Bedeli (1 Saat İçin)	1.000,00
11	Kapalı Sebze Pazarı Kiralama Ücreti	4.000,00

Not: Yukarıda yazılı ücretlere KDV dahildir.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN (Md.97)

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI ÜCRET TARİFESİDİR.

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)	
		TON	M ³
KUM SATIŞ BEDELLERİ PERAKENDE		TL	TL
1	0,3 Doğal Sıva Kum (Yükleme ve KDV dahil)	550,00	
2	0,3 Kıрма Kum (Yükleme ve KDV dahil)	550,00	
3	0,4 Kum (Yükleme ve KDV dahil)	550,00	
4	0,5 Kum (Yükleme ve KDV dahil)	500,00	
5	Beton Kum (Yükleme ve KDV dahil)	500,00	
6	7x15 Kum (Yükleme ve KDV dahil)	300,00	
7	15x28 Kum (Yükleme ve KDV dahil)	300,00	
8	Çakıl (Yükleme ve KDV dahil)	300,00	
9	Killi Kum (Yükleme ve KDV dahil)	500,00	
10	Direnaj Dolgu Malzemesi (Yükleme ve KDV dahil)	500,00	
11	İnceli Beton Kum (Yükleme ve KDV dahil)	550,00	
12	Mil Kum (Yükleme ve KDV dahil)	750,00	

Not: 1- 100 Ton üzeri alımlarda %10 indirim uygulanacaktır.

2- 1.000 Ton üzeri alımlarda %15 indirim uygulanacaktır.

3- 7x15 Kum,15x28 Kum ve Çakıl Çeşitlerinde 1.000 Ton Üzeri Alımlarda Tonu 200,00 TL

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

5393 SAYILI KANUNUN 59.MADDESİNİN E BENDİ GEREĞİNCE BELEDİYELERİN İFA EDECEĞİ HİZMET KARŞILIĞI ALACAĞI HİZMET TARİFESİDİR.

KÖYLER	KUM NAKLİYE FİYAT TARİFESİ TUTAR (TL)	KÖYLER	TUTAR(TL)
A-EMİRHALİL	1.000,00	KUM ÇELTEĞİ	4.100,00
AHACIK	6.500,00	KAPAKLI	4.100,00
AKSEKİ	3.250,00	KARA CİCELİ	2.800,00
AMBARCI	2.500,00	KARAÇALI/AFETEVLER	2.500,00
A-ÖRENSEKİ	2.800,00	KARAKAYA	5.000,00
ASAYIŞ KÖYÜ	3.650,00	KARAKISIK	4.100,00
AYVALCA	4.100,00	KARAÖMER	4.100,00
BARAK	2.500,00	KAVAKKIRI	2.500,00
BAYAN	3.650,00	KAVLAKLI	5.000,00
BAYAT	1.600,00	KAYAAĞZI	2.500,00
BELKAVAK	3.250,00	KIZILIRMAK	5.600,00
BELÖREN	2.500,00	KOZDERE MAHALLESİ	4.200,00
BEŞTUT	4.100,00	KÖPÜKLÜ	2.000,00
BEYDİLLİ	2.800,00	KUBBEDİN	4.100,00
BOYACIOĞLU	4.100,00	KULA	4.100,00
BOZTEPE	4.100,00	KUNDUZLU	4.100,00
CACIKLAR	5.000,00	KURUÇAY	3.250,00
CEVİZLİ	2.500,00	LAPALILAR ÇİFTLİĞİ	850,00
ÇAĞBEY	5.000,00	M.ALİ ÇİFTLİĞİ	4.100,00
ÇAVUŞLU	3.650,00	PANCARLIK	2.500,00
ÇAYKÖY	2.500,00	SAĞPAZAR	3.250,00
ÇERKEŞ	4.100,00	SAKARCA	4.100,00
ÇAĞIL	4.400,00	SARAY	850,00
ÇUKURÖZ	5.600,00	SATIYÜZÜ	3.650,00
DEMİRCİLER	5.600,00	SÜYLAN	2.000,00
DEREKUTUĞUN	3.250,00	TAYTAK/YEŞİLYURT	3.250,00
DORUKSEKİ	3.650,00	TEPEKUTUĞUN	4.100,00
EMİRŞAH	5.000,00	TEVEKLİ	4.100,00
ERİKLİ	4.400,00	TOYHANE	1.600,00
ESKİALİBEY	2.500,00	TUĞLU	5.000,00
ESKİ ÇELTEK	3.250,00	UĞURLUDAĞ	5.000,00
EVCİ	2.800,00	ÜÇDAM	3.250,00
FALIKÖY	5.600,00	ÜNÜR	5.000,00
GERİŞ	6.500,00	YARIMCA	3.250,00
HACIBAYRAM	1.600,00	Y-EMİRHALİL	850,00
HOROZLAR	3.250,00	YENİ ŞİHLAR	4.400,00
İLEĞİ	3.250,00	YENİ YAPAN(UĞURLUDAĞ)	3.250,00
İMAMOĞLU	2.600,00	YERLİKÖY	1.600,00
İSHAKLI	2.000,00	YONCALI	5.250,00
İSKİLİP	6.500,00	Y-ÖRENSEKİ	3.250,00
KALENDEROĞLU	4.100,00	YEŞİLÇAT	5.000,00
KALINPELİT	6.100,00	Y.YEŞİLÇAT	5.000,00

Not: Listede bulunmayan yerler için Km başına ücret 70,00 TL olup, gidiş dönüş hesaplanacaktır. Ayrıca ilçe merkezinde ve kum ocağında 1 km altındaki mesafelerde kum nakliyesi olarak kamyon için 250,00 TL, traktör için 150,00 TL ücret alınır. İlçe içi kum alımlarında 5 km'ye kadar 350,00 TL, 5 ve 10 km arası 550,00 TL'dir.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN - 3194 SAYILI KANUN

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
ALTYAPI HARCAMALARINA KATILMA PAYLARI		
1	Tretuvarın Beher Metretülünden	500,00
2	Kanalizasyon Beher Metretülünden	500,00
3	Asfaltın Beher Metretülünden	500,00
4	Parke Kaldırımının Beher Metretülünden	500,00
5	İşgaliyenin Beher Metretülünden	500,00
6	İçme Suyu Hattının Beher Metretülünden	500,00
7	Talep Edilmesi Halinde Yeni Yapılarda Kanalizasyon Bacası Açma (Her Bilezik İçin Ayrı)	3.000,00

Belediyemizce yapılan kanalizasyon, Tretuvar, Asfalt, Parke ve kaldırım harcamalarına katılım payı ile işgaliye harcının bodrum katlar hariç birinci kat için tamamı, ikinci kat için %50 si üç ve dördüncü katlar için %30 oranı uygulanmak ve köşe başı parselleri de tek cephe farkı olmak şartı ile inşaatın cephe aldığı yoldaki cephe uzunluğu dikkate alınmak suretiyle hesaplanacaktır.

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUN - 3194 SAYILI KANUN

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
1	Yeni Yapılarda Otopark Ücreti Her bir Daire İçin	10.000,00
2	Proje, Yapı Kullanma izni ve TİF Belgesi taraması	550,00
3	Tarama Yapılan Projeye, Yapı Kullanma İzni vb. için CD istenmesi halinde CD Başına	150,00

1- 22.02.2018 Tarih ve 30340 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış olan Otopark Yönetmeliğine istinaden.

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
HİZMET KARŞILIĞI ÜCRET TARİFESİ

GELİR TÜRÜ		BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN TUTAR(TL)
1	Emlak Servisi Emlak Bildirim Ücreti (Tapu Başı)	100,00

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ**İMAR İŞ VE İŞLEMLERİ HİZMET BEDELLERİ****GELİR TÜRÜ****BELEDİYE MECLİSİNCE
KABUL EDİLEN TUTAR(TL)****A- HARİTACILIK HİZMET BEDELLERİ****A1 - HALİHAZIR HARİTA ONAYI HİZMET BEDELİ (ENERJİ ÜRETİM TESİSLERİ HARİÇ)**

1	0 - 20.000 m ² (m ² Başına)	3,00
2	20.001 - 50.000 m ² (m ² Başına)	4,00
3	50.001 - 100.000 m ² (m ² Başına)	5,00
4	100.001 - 500.000 m ² (m ² Başına)	6,00

A2 - HALİHAZIR HARİTA ONAYI HİZMET BEDELİ (ENERJİ ÜRETİM TESİSLERİ İÇİN)

1	0 - 20.000 m ² (m ² Başına)	4,00
2	20.001 - 50.000 m ² (m ² Başına)	6,00
3	50.001 - 100.000 m ² (m ² Başına)	8,00
4	100.001 - 500.000 m ² (m ² Başına)	12,00

A3 - PARSELASYON PLANLARI (3194 S.K. 15,16, ve 18. MADDELERİ) HİZMET BEDELİ

1	İmar Planında Ticaret Alanı/KDKÇA Olarak Belirlenmiş Parseller İçin Hizmet Bedeli (Parsel Başına)	6.000,00
2	İmar Planında Sanayi/KSS/Tarıma Dayalı Sanayi Alanı Olarak Belirlenmiş Parseller İçin Hizmet Bedeli (Parsel Başına)	17.000,00
3	İmar Planında Akaryakıt ve servis İstasyonu Alanı Olarak Belirlenmiş Parseller İçin Hizmet Bedeli (Parsel Başına)	55.000,00

B- İMAR PLANI ONAMA HİZMET BEDELLERİ

1	Nazım ve Uygulama İmar Planı (Konut/Konut+Ticaret Amaçlı)(m ² Başına)	3,00
2	Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği (Konut/Konut+Ticaret Amaçlı) (m ² Başına)	3,00
3	Nazım ve Uygulama İmar Planı (Ticaret Alanı/KDKÇA) (m ² Başına)	3,00
4	Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği (Ticaret Alanı/KDKÇA) (m ² Başına)	3,00
5	Nazım ve Uygulama İmar Planı (Akaryakıt ve Servis İstasyonu Amaçlı)(m ² Başına)	3,00
6	Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği (Akaryakıt ve Servis İstasyonu Amaçlı) (m ² Başına)	3,00
7	Nazım ve Uygulama İmar Planı (Sanayi/KSS/Tarıma Dayalı Sanayi Alanı) (m ² Başına)	3,00
8	Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği (Sanayi/KSS/Tarıma Dayalı Sanayi Alanı)(m ² Başına)	3,00

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

BAYAT BELEDİYESİ 2025 YILI GELİR TARİFESİ
2464 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

GELİR TÜRÜ		BAKANLAR KURULUNCA	
BELEDİYE GRUBU - 3		KABUL EDİLEN TUTAR(TL)	
BİNA İNŞAAT HARCİ			
1- KAYNAK SULARI HARCİ			
1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan		0,016	
1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (1 litre dahil)		0,009	
2-HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ			
2.1	Küçükbaş hayvan	2,00	
2.2	Büyükbaş hayvan	5,00	
3-ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ			
3.1	Tartı ağırlıklarının her birinden	1,00	
3.2	Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,00	
3.3	Akıcı ve kuru daneli mad. Hacim ölçeklerinin her birinden	2,50	
3.4	El terazilerinden	5,00	
3.5	Normal masa terazilerinden	7,00	
3.6	Otomatik (ibrelili) terazilerden	10,00	
3.7	Elektronik terazilerden	13,00	
3.8	Kantar ve basküllerden	19,00	
4-KAYIT VE SURET HARCİ			
4.1	Her sayfa başına	0,50	
4.2	Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinden	6,00	
5-İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR			
(Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)		Ticaret	Konut
5.1	İlk parselasyon harcı (beher m ² için)	0,10	0,07
5.2	İfraz ve tevhid harcı (beher m ² için)	0,10	0,07
5.3	Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m ² için)	0,10	0,07
5.4	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı		
5.4.1	Toprak (Beher metrekare için)	0,27	0,22
5.4.2	Kanal (Beher metrekare için)	1,00	0,80
5.5	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m ² için)	0,09	0,07
6-MUAYENE RUHSAT RAPOR HARCİ		9,00	
7-SAĞLIK BELGESİ HARCİ		1,75	
8-BİNA İNŞAAT HARCİ			
8.1	KONUT İÇİN		
8.1.1	100 m ² ye kadar	0,65	
8.1.2	101 – 120 m ²	1,35	
8.1.3	121 – 150 m ²	1,90	
8.1.4	151 – 200 m ²	2,50	
8.1.5	200 m ² den yukarı	3,00	
8.2	İŞYERİ İÇİN		
8.2.1	25 m ² ye kadar	2,50	
8.2.2	26 – 50 m ²	3,75	
8.2.3	51 – 100 m ²	5,00	
8.2.4	100 m ² den yukarı	6,00	

07 Mayıs 2005 Tarih ve 25808 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

İLÇEMİZ MAHALLELERİ BULVAR-CADDE-SOKAK GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ GRUPLARI DEĞERLENDİRMESİ

S.N.	YENİ MAHALLE	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)	S.N	YENİ MAHALLE	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)
1	CUMHURİYET MEYDANI	1	21	ÇAYBAŞI SOK.	2
2	ÇORUM CADDESİ	1	22	GAZİ SOK.	3
3	ZÜBEYDE HANIM CAD.	1	23	OSMAN GAZİ SOK.	3
4	ŞEHİT CEMAL ÜNLÜ CAD.	2	24	DR.SADIK AHMET SOK.	3
5	ZİYA GÖKALP CAD.	2	25	HACI BAYRAM SOK.	3
6	ÇANKIRI CAD.	3	26	KIZILBAYIR SOK.	3
7	YAVUZ CAD.	3	27	ATIF HOCA CAD.	3
8	BEYAZIT CAD.	1	28	AHMET YESEVİ CAD.	2
9	BARBAROS CAD.	2	29	MEZARLIK KÜMESİ	3
10	EFE SOK.	2	30	CEYLAN SOK.	3
11	MİMAR SİNAN SOK.	2	31	KALEDİBİ SOK.	3
12	GÜZ SAZAK CAD.	2	32	ESNAF SİTESİ SOK.	3
13	MEVLANA SOK.	3	33	KAYNAK SOK.	3
14	KARAKOCA SOK.	3	34	TEVEKLİ SOK.	3
15	KESKİNLER SOK.	3	35	NEVZAT ERGÜN CAD.	3
16	CAMİ SOK.	3	36	GÜREŞ SOK.	3
17	KAYA DİBİ SOK.	3			
18	ÇAVUŞ SOK.	3			
19	ÜLKÜ SOK.	3			
20	HİLAL SOK.	3			

S.NO	DERE MAHALLE	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)	S.NO	DERE MAHALLE	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)
1	ZİYA GÖKALP CAD.	3	6	KAYALIK SOK.	3
2	NAMIK KEMAL CAD.	3	7	BAYRAMOĞLU SOK.	3
3	ÖZALP CAD.	3	8	KILIÇ SOK.	3
4	MEŞELİ SOK.	3	9	ASLAN SOK.	3
5	KOVA DERE SOK.	3	10	DEĞİRMENCİLER SOK.	3

S.NO	KAYABAŞI MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)	S.NO	KAYABAŞI MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)
1	ZİYA GÖKALP CAD.	3	9	ÇELEBİ SOK.	3
2	TOSYA CAD.	3	10	ILICA SOK.	3
3	BOSTANCI KÜMESİ	3	11	ÇIKMAZ SOK.	3
4	KAMİLLER KÜMESİ	3	12	ÖLMEZ SOK.	3
5	YILDIRIM SOK.	3	13	ŞİMŞEKLER SOK.	3
6	SARILAR SOK.	3	14	KÖRÜK SOK.	3
7	YAĞCILAR SOK.	3	15	KAYAARDI CAD.	3
8	CEYLAN SOK.	3	16		

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

S.NO	TEPEBAYAT MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)	S.NO	TEPEBAYAT MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)
1	ÖMER MÜLAZİM CAD.	3	13	ÇAKIRLAR SOK.	3
2	FATİH CAD.	3	14	TUNAHAN SOK.	3
3	ALPARSLAN SOK.	3	15	ERTUĞRUL SOK.	3
4	YEDİ EVLER SOK.	3	16	ASMA SOK.	3
5	HATİPOĞLU SOK.	3	17	İSMET ÜNLÜ SOK.	3
6	YENİ SOK.	3	18	ENVER ÜNLÜ SOK.	3
7	OKUL SOK.	3	19	KURTULUŞ CAD.	3
8	ÇEŞME SOK.	3	20	ÜNLÜ SOK.	3
9	HACILAR SOK.	3	21	YOKUŞ YOLU SOK.	3
10	ŞAHİNLER SOK.	3	22	UYSALLAR SOK.	3
11	YENİ CAMİİ SOK.	3	23	YENİ ÇIKMAZ SOK.	3
12	İĞDELİ SOK.	3	24	ÇEŞME SOK.	3

S.NO	YATUKCU MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)	S.NO	YATUKCU MAH.	GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ (EN ÇOK 1 EN-AZ 3)
1	ÇORUM CAD.	2	15	AKYÜZLER SOK.	3
2	MUHARREM UYSAL CAD.	2	16	GÜMÜŞ SOK.	3
3	ŞEN SOK.	3	17	TUZLA SOK.	3
4	PEHLİVAN SOK.	3	18	ŞEYH ŞAMİL SOK.	3
5	CEYHAN SOK.	3	19	CAMİİ SOK.	3
6	OKUMUŞ SOK.	3	20	ALPARSLAN CAD.	2
7	SEMERÇİLER SOK.	3	21	MEVLANA SOK.	3
8	HATIPLAR SOK.	3	22	YUNUS EMRE SOK.	3
9	ÜÇLER ÇİFTLİĞİ KÜMESİ	3	23	ALİ EFENDİ SOK.	3
10	ZAFER CAD.	3	24	ATIF HOCA SOK.	3
11	OSMAN YILDIRIM CAD.	3	25	R.T.ERDOĞAN BULV.	2
12	YONCALI ÇİFTLİĞİ CAD.	3	26	ŞEHİT M.BOSTANCI CAD.	3
13	ÜNGÖRLER SOK.	3	27	CEYHAN DEMİR CAD.	3
14	KADİR EFENDİ SOK.	3			

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

**2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNA İSTİNADEN
BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNE İLİŞKİN TABLO**

A-) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	47	45	42	-
	Cadde	20	100	38	35	32	-
	Sokak	20	100	26	25	21	-
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	21	19	16	-
	Diğer	8	40	10	9	7	-
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	9	7	5	-
	Cadde	2	10	8	7	6	-
	Sokak	2	10	9	7	5	-
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	104	94	78	-
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	73	68	52	-
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,21	0,19	0,16	-
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,42	0,37	0,32	-

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

B-) EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	5	100	21	17	9	-
	51 m ² -150 m ² arası	5	100	26	21	16	-
	151 m ² -300 m ² arası	5	100	31	26	21	-
	301 m ² 'den yukarı	5	100	36	34	31	-
	4 yıldızlı otelde	5	100	83	73	52	-
	5 yıldızlı otelde	5	100	94	83	62	-
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	5	100	9	8	6	-
	26 m ² -50 m ² arası	5	100	10	9	7	-
	51 m ² -100 m ² arası	5	100	11	10	8	-
	101 m ² -200 m ² arası	5	100	13	11	9	-
	201 m ² 'den yukarı	5	100	16	14	11	-

C-) İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,5	2,5	2,34	2,08	2,00	-
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,08	1,82	1,60	-
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5,00	3,90	3,15	-
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,04	0,94	0,78	-
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2,08	1,87	1,60	-

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ

Ç-) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	20	800	135	130	104	-
	26 m ² -100 m ² arası	20	800	198	193	156	-
	101 m ² -250 m ² arası	20	800	260	239	208	-
	251 m ² -500 m ² arası	20	800	312	290	260	-
	501 m ² 'den yukarı	20	800	416	405	364	-

D) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	0,10	1	0,52	0,50	0,42	-
	26 m ² -100 m ² arası	0,10	1	0,73	0,71	0,63	-
	101 m ² -250 m ² arası	0,10	1	0,88	0,87	0,85	-
	251 m ² -500 m ² arası	0,10	1	0,93	0,91	0,89	-
	501 m ² 'den yukarı	0,10	1	0,99	0,98	0,96	-

11.07.2014 Tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanmıştır.

Meclis Başkanı
Ahmet Bahadır ÜNLÜ

Katip
İdris CEYLAN

Katip
Mustafa EMENCİ